

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью «ЕВРОПА» ИНН 4401134351
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

Свердлова улица, дом 40а, помещение 2, офис 4
полное наименование организации – для юридических лиц)

город Кострома, Костромская область, 156000
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 02 декабря 2020 года

№ 44-RU 44328000- 64 -2020

1. Администрация города Костромы

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной
власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,
(ненужное зачеркнуть)

~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального
строительства входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению
объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие
характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Многоквартирные жилые дома. Многоквартирный жилой дом №3 (по ГП)"

(наименование объекта (этапы) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: _____
*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием
реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)*

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

44:27:040727:27

строительный адрес: 156000, Российская Федерация, Костромская область
городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, 102а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
 № RU 44328000-477/2/2012 от 30.04.2013 в редакции разрешения на строительство
 № 44-RU 44328000-260-2018 от 04.09.2018 выданных Администрацией города Костромы

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	15176,0	15176,0
в том числе надземной части	куб. м	12264,0	12264,0
Общая площадь	кв. м	3344,3	3514,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	285,4	285,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2526,2	2604,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	285,4 285,4	285,4 285,4
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	45	45/2604,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	12	12/550,4
2-комнатные	шт./кв. м	30	30/1782,7
3-комнатные	шт./кв. м	3	3/271,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2616,4	2697,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>водоснабжение, канализация, отопление и горячее водоснабжение от индивидуальных газовых двухконтурных котлов, электроснабжение</i>	<i>водоснабжение, канализация, отопление и горячее водоснабжение от индивидуальных газовых двухконтурных котлов, электроснабжение</i>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<i>ленточный сборный железобетонный</i>	<i>ленточный сборный железобетонный</i>
Материалы стен		<i>силикатный кирпич</i>	<i>силикатный кирпич</i>
Материалы перекрытий		<i>сборные железобетонные плиты</i>	<i>сборные железобетонные плиты</i>
Материалы кровли		<i>листовое профилированное железо</i>	<i>листовое профилированное железо</i>
Иные показатели- жилая площадь квартир	кв. м	-	1384,6
3. Объекты производственного назначения			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В «высокий»	В «высокий»

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,065	0,065
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<i>пенополистирол</i>	<i>пенополистирол</i>
Заполнение световых проемов		<i>ПВХ профиль, стеклопакет</i>	<i>ПВХ профиль, стеклопакет</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана _____
 подготовленного 07.09.2020 года кадастровым инженером Баданиной Анной Сергеевной,
 квалификационный аттестат № 44-13-105 от 09.10.2013, выдан департаментом _____
 имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в
 государственный реестр кадастровых инженеров - 22.10.2013

Исполняющий обязанности главы
 Администрации города Костромы

(должность уполномоченного сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
 эксплуатацию)

" 02 " декабря 2020 года



(подпись)

О. В. Воронина

(расшифровка подписи)